

170543 - Религиозно-правовое решение в отношении сдачи дома в аренду индусу

Вопрос

Я со своей семьёй живу в двухэтажном доме. Мы сдаём в аренду первый этаж своего дома, и вероятно его снимет индус. Является ли ошибкой проживание мусульманина и язычника под одной крышей?

Подробный ответ

Вся
хвала Аллаху.

Нет
ничего
плохого в
том, чтобы
сдавать дом
немусульманину
для его в нём
проживания. Но
запретным
является
сдача дома в
наём для совершения
в нём греховных
дел: для
поклонения
(не Аллаху) или

для разврата

и т. п.

Но

лучше всего

сдавать дом

мусульманину.

Ас-Сархаси,

да помилует

его Аллах,

сказал:

«Нет

ничего

плохого в

том, чтобы

мусульманин

сдавал дом

для

проживания зимми

(неверующий,

находящийся

под защитой

мусульман -

прим. пер.).

Если же тотстанет

распивать в

нём спиртное,

или

поклоняться

**кресту, или
внесёт туда свинину,
то грех за
эти действия
мусульманина
не коснётся.
Так как он не
сдавал свой
дом для
этого. Грех в
действиях
самого
арендующего,
а греха в
действиях
арендодателя
нет» (аль-Мабсут.
- Т. 16. - С. 39).**

**В
«Аль-маусу'а
аль-фикхийа»
(«Энциклопедии
по фикху»)**

сказано:

**«Если
мусульманин
сдал дом зимми,
чтобы тот
использовал**

**его под
церковь или как
магазин по
продаже
спиртного, то
большинство
учёных (маликиты,
шафи'иты,
ханбалиты и последователи
Абу Ханифы)
считает такой
договор недействительным,
так как он
построен на
грехе. Если
же зимми
снял в аренду
дом для
проживания, а
после сделал
в нём
церковь, к
примеру, или другое
место для
совершения
поклонения,
то такой договор,
несомненно,
остаётся в
силе. Но владельцу**

**дома и
мусульманину
вообще необходимо
повелевать
одобряемое и
запрещать
порицаемое
также, как и
делать это, если бы
подобное
происходило в
доме,
принадлежащем
зимми» (Т. 1. – С. 286).**

От
имама Ахмада,
да помилует
его Аллах,
передаётся
мнение о нежелательности
такой аренды.

Что же
касается
продажи, то
он считал это
ещё более
нежелательным.

Аль-Мардауи,
да помилует

его Аллах, сказал:

**«Аль-Марузи
передал от
Ахмада, что
(дом
неверующему)
не продаётся.
„(Неужели
вы хотите,
чтобы в нём)
били в
колокол и
устанавливали
кресты?“ -
говорил он. Имам
Ахмад считал
это очень неподобающим
и относился к
этому строго.
Абу Харис
передал: „Я
так не
считаю, для
меня любо,
если бы он
продал его
мусульманину“.
Аль-Халляль
сказал: „Я**

**считаю, что
он не
продаётся и не
сдаётся, так
как эти два
действия
имеют одно
значение“.**

**Абу Бакр ‘Абдуль-‘Азиз
сказал: „Нет
разницы
между
продажей и
сдачей в аренду,
если
запрещена
продажа, то запрещена
и аренда“.**

**Шейх Такыйу-д-дин
сказал:
„Аль-Кады и
его
сподвижники
согласились
с ним в этом“»**

(Тасхих
аль-фуру‘. –
Т. 2. – С. 447). Аль-Мардауи
считал
верным

мнение о том,
что это
дозволено, но
нежелательно.

Итак,
сдача дома в
аренду
немусульманину
дозволена в
случае, если
он снимает его
для
проживания.
Но лучше
сдавать его
мусульманину.

А
Аллах знает
лучше.